

VI. ANUNCIOS

B) ADMINISTRACIÓN LOCAL

CONCELLO DE ARTEIXO

ANUNCIO da aprobación do proxecto de execución da obra de humanización da travesía de Arteixo, fase 1, e inicio do expediente expropiatorio, polo procedemento de taxación conxunta, para a obtención dos terreos afectados polas obras.

De conformidade co disposto no artigo 118 da Lei do solo de Galicia, comunícase que con data do 10 de xuño de 2025, mediante a Resolución da Alcaldía número 1647/2025, foi aprobado o proxecto de obras de humanización da travesía de Arteixo, fase 1, redactado polo enxeñeiro de camiños, canais e portos Antonio J. Durán Maciñeira e polos arquitectos Carmen Pérez Parapar e Ramón Montero Cereijo, e inicialmente o proxecto de expropiación forzosa (taxación conxunta) para a obtención dos bens e dereitos afectados polo devandito proxecto.

Asemade, consonte a devandita resolución, procede someter a información pública, por período dun mes, o referido proxecto de expropiación, mediante a inserción de anuncios no *Diario Oficial de Galicia* e nun xornal dos de maior circulación da provincia, así como proceder á notificación individualizada co traslado literal das follas de valoración e da proposta de fixación dos criterios de valoración a todas as persoas que aparezan como titulares de bens e dereitos no expediente, para que poidan formular cantas alegacións e reclamacións consideren oportunas tanto con respecto ao expediente expropiatorio como á fixación do prezo xusto por idéntico prazo dun mes.

A relación de bens e dereitos afectados é a seguinte:

Nº	Ref. catastral	Titularidade	Sp. total (m ²)	Exprop. def. (m ²)	Constr.
1	15005A061003810000PB	Orgeira Dopico José Ramón, hdos.	5.725,00	247,00	
2	15005A061003790000PY	Fuentes Zas José Manuel, hdos.	3.337,00	852,00	
3	15005A061003390000PU	Patiño García José Antonio	418,00	198,00	
4	0959801NH4905N0001YO	Concello de Arteixo Esmoris Rega José, hdos.	281,00	170,00	
5	0858405NH4905N0001YO	Fuentes Zas María del Carmen	974,00	3,00	
6	0858401NH4905N0001HO	De la Fuente García Manuel, hdos.	414,00	259,00	
11	0858417NH4905N0001KO	Iglesias Maceiras Jesús	236,00	125,00	Galpón
12	0858416NH4905N0001OO	Iglesias Maceiras Jesús	99,00	99,00	Vivenda
13	0858415NH4905N0001MO	Espiñeira Vázquez Luis, Espiñeira Vázquez Manuela e Espiñeira Vázquez Pilar, hdos.	890,00	90,00	Vivenda



Nº	Ref. catastral	Titularidade	Sp. total (m²)	Exprop. def. (m²)	Constr.
14	0757601NH4905N0001RO	Fuentes Zas María del Carmen, Fuentes Cedeira José, hdos. e Fuentes Zas José Manuel, hdos.	138	138,00	Vivenda
15	0757617NH4905N0001YO	Campos Cedeira Jesús	715,00	103,00	
17	0757627NH4905N0001MO	Campos Cedeira Jesús	53,00	53,00	
18	0757626NH4905N0001FO	Campos Cedeira Jesús	13,00	13,00	
19	0757613NH4905N0001HO	Calvete Dans Emilia e Grela Martínez Antonio Isaac, hdos.	152,00	31,00	
20	0556707NH4905N0001RO	Rodríguez Alvedro José Manuel, Rodríguez Alvedro María del Pilar e Rodríguez Alvedro Ramón	541,00	31,00	
22	0556738NH4905N0001KO	Maceiras Pombo María Luisa e Gestal Martínez Eladio	1647	61,00	
24	0556771NH4905N0001MO	Descoñecido	710,00	56,00	
25	0556713NH4905N0001IO	Veira Ferrín María e López Souto José	963,00	20,00	
26	0556715NH4905N0001EO	Campos Cedeira José Ramon e Díaz Muñiz Remedios	853	19,00	
28	0556719NH4905N0001HO	Orgeira Naya María Carmen e Orgeira Naya José Antonio	3.404,00	55,00	
31	0658906NH4905N0001TO	Concello de Arteixo, 66,66 % Montes Villaverde Jesús 33,33 %	310,00	22,1	
31b	0658907NH4905N0001FO	Pamonde Coruña, S.L.	653,00	22,1	
33	0453741NH4905S0001AJ	Actuaciones Urbanísticas Construr, S.L.	388,00	24,00	
33b	0453740NH4905S0001WJ	Cabancas, S.L.	1.899,00	155,68	

Durante o devandito prazo, as persoas interesadas poderán examinar os seus contidos, na sede electrónica do Concello de Arteixo e, presencialmente, nas dependencias municipais do Concello de Arteixo, sitas na travesía de Arteixo nº 249, 3ª planta, en horario de luns a venres das 9.00 ás 14.00 horas, co fin de que poidan alegar e presentar os documentos e as xustificacións que consideren pertinentes.

Ante a eventualidade de que poidan existir persoas interesadas descoñecidas neste procedemento, se ignore o lugar da notificación ou ben, intentada esta, non se puiden efectuar, sirva esta notificación co alcance e a finalidade previstos no artigo 44 da Lei 39/2015, do procedemento administrativo común das administracións públicas, sen prexuízo da preceptiva publicación no BOE.

Arteixo, 10 de xuño de 2025

O alcalde
P.D. (Decreto 1243/2025, do 8 de maio)
José Antonio Calvelo Añón
Concelleiro delegado de Medio Urbano e Medio Rural

CVE-DOG: z02bzdn4-w7x7-4a71-gtb8-l2c737ye73p6

