



ADMINISTRACIÓN CENTRAL

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Autoridad Portuaria de A Coruña

Anuncio de Autoridad Portuaria de A Coruña sobre información pública expropiación forzosa para la adquisición de bienes y derechos necesarios para el "Proyecto constructivo del acceso ferroviario al Puerto Exterior de A Coruña en Punta Langosteira"

Con fecha 26 de octubre de 2021, el Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de A Coruña, ha adoptado los siguientes acuerdos:

1. La aprobación provisional del "Proyecto Constructivo del Acceso Ferroviario al Puerto Exterior de A Coruña en Punta Langosteira"

2. La incoación del correspondiente Expediente de Información Pública, de acuerdo con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, en cumplimiento de cuanto establecen los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, sobre la necesidad de ocupación, y concordantes de su Reglamento.

3. La realización de los trámites necesarios para que la presente Resolución y la relación a la que se refiere el artículo 17 de la Ley de Expropiación Forzosa sea publicada acorde a lo establecido en el artículo 18.2 de dicha Ley.

La aprobación provisional del "Proyecto constructivo del acceso ferroviario al Puerto Exterior de A Coruña en Punta Langosteira", de conformidad con lo previsto en el artículo 61 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, lleva implícita la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los bienes y adquisición de derechos indicados en la relación anexa, a los fines de expropiación forzosa y ocupación temporal.

El Presidente de la Autoridad Portuaria de A Coruña, en el ejercicio de las facultades conferidas por resolución del Delegado del Gobierno en Galicia de fecha 24 de noviembre de 2021, que reconoce a la Autoridad Portuaria la condición de beneficiaria por causa de utilidad pública para la adquisición mediante expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para la ejecución de las obras del "Proyecto constructivo del acceso ferroviario al Puerto Exterior de A Coruña en Punta Langosteira" y la encomienda a la gestión del trámite de información pública del procedimiento expropiatorio, acordó su inicio el 09 de diciembre otorgando un plazo de quince días hábiles computados en la forma dispuesta en el artículo 17.1 del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, para que los propietarios detallados en la relación anexa y todas las demás personas o entidades que se estimen afectadas por la expropiación forzosa, puedan formular alegaciones sobre la procedencia de la ocupación o disposición de los bienes y su estado material o legal, de acuerdo con lo previsto en el artículo 19 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa y en los artículos 18 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa.

Se informa que se solicitará la declaración de urgente ocupación de los bienes afectados por la expropiación, a los efectos de lo previsto en el artículo 52 de la LEF y en el artículo 56 del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa.

Los propietarios afectados, tienen a su disposición, en la sede de la Autoridad Portuaria de A Coruña, sita en Avenida de la Marina, 3, A Coruña, el proyecto, la memoria, la relación de bienes y derechos afectados, y planos, así como en la página web www.puertocoruna.com.

Es de significar que esta publicación se realiza igualmente, a los efectos previstos en el art. 43 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas al Registro general de Autoridad Portuaria de A Coruña, sita en Avenida de la Marina, 3, A Coruña, indicando como referencia "Alegaciones información pública de la declaración de la necesidad de ocupación "Proyecto constructivo del acceso ferroviario al Puerto Exterior de A Coruña en Punta Langosteira ".

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer ante cualquier registro público acorde a lo señalado en el artículo 16 de la referida Ley 39/2015 y ante la sede electrónica de la Autoridad Portuaria mediante el procedimiento de solicitud general previsto: <https://puertocoruna.sede.gob.es/>

Lo que se hace público para general conocimiento.

A Coruña, 23 de diciembre de 2021

El Presidente.- Martín Fernández Prado

ANEXO

Relación de bienes y derechos afectados (Término municipal de Arteixo)

Nº DE ORDEN	DATOS CATASTRALES					AFECCIÓN		
	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR	APROVECHAMIENTO	NATURALEZA	EXPROPIACIÓN (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	AFECCIÓN
1	095	00073	CARMEN PAN	MATORRAL	RURAL	26,63		PARCIAL
2	095	00072	MENZE MAÑANA, PILAR	MATORRAL	RURAL	1.452,43		PARCIAL
3	095	00069	EN INVESTIGACIÓN	MATORRAL	RURAL	2.233,40		TOTAL
4	095	00068	SANDE MARTINEZ, CARMEN	MATORRAL	RURAL	90,66		PARCIAL
5	095	01428	MARTINEZ SOUTO, ANTONIO; MARTINEZ SOUTO, JOSÉ [HEREDEROS DE]; SOUTO BARREIRO, ELVIRA; GONZALEZ NAVEIRA, MARIA DEL CARMEN YOLANDA; MARTINEZ PEREIRA, MARIA DEL CARMEN; MARTINEZ SOUTO, JUAN	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	146,81		TOTAL
6	095	00071	MAFRESA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	258,77		TOTAL
7	095	00070	VAZQUEZ SOUTO, DOLORES	MATORRAL	RURAL	545,56		TOTAL
8	095	00004	BRUESA INMOBILIARIA SA	MATORRAL	RURAL	1.245,89		PARCIAL
9	093	00214	HEREDEROS DE CALVELO RODRIGUEZ, Z JOSE	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	503,78		PARCIAL
10	093	00222	ALVEDRO, ANTONIO	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	277,86		TOTAL
11	093	00221	SOUTO SOUTO, CAMILA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	260,22		TOTAL
12	093	00363	MARTINEZ SOUTO, ANTONIO; MARTINEZ SOUTO, JOSÉ [HEREDEROS DE]; SOUTO BARREIRO, ELVIRA; GONZALEZ NAVEIRA, MARIA CARMEN YOLANDA; MARTINEZ PEREIRA, MARIA DEL CARMEN; MARTINEZ SOUTO, JUAN	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	414,43		TOTAL
13	093	00220	MARTINEZ SOUTO, ANTONIO; MARTINEZ SOUTO, JOSÉ [HEREDEROS DE]; SOUTO BARREIRO, ELVIRA; GONZALEZ NAVEIRA, MARIA CARMEN YOLANDA; MARTINEZ PEREIRA, MARIA DEL CARMEN; MARTINEZ SOUTO, JUAN	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	411,43		TOTAL
14	093	00219	REPSOL PETRÓLEO, S.A.	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	552,69		TOTAL
15	093	00218	BRUESA INMOBILIARIA SA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	539,33		TOTAL
16	093	00352	BRUESA INMOBILIARIA SA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	609,29		TOTAL
17	093	00355	BRUESA INMOBILIARIA SA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	628,11		TOTAL
18	093	00351	BRUESA INMOBILIARIA SA	MATORRAL	RURAL	338,44		TOTAL
19	093	00257	BRUESA INMOBILIARIA SA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	69,73		PARCIAL
20	093	00125	PARAPAR ALMOINA, DOLORES	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	794,73		TOTAL
21	093	00215	REPSOL PETRÓLEO, S.A.	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	5,31		PARCIAL
22	093	00210	VAZQUEZ MARTINEZ, MARIA DEL PILAR	PRADOS O PRADERAS	RURAL	946,87		TOTAL
23	093	00211	REPSOL PETRÓLEO, S.A.	PRADOS O PRADERAS	RURAL	1.483,25		PARCIAL
24	093	00212	REPSOL PETRÓLEO, S.A.	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	295,93		PARCIAL
25	093	00213	VAZQUEZ MARTINEZ, MARIA DEL PILAR	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	217,11		PARCIAL
26	093	00255	REPSOL PETRÓLEO, S.A.	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	390,08		PARCIAL
27	093	00254	MARTINEZ ZAS, ANGEL	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	276,17		PARCIAL
28	093	00256	HEREDEROS DE MARTINEZ ZAS, ANTONIO	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	289,09		PARCIAL
29	093	00253	HEREDEROS DE CALVELO LORENZO, JOSE	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	233,11		PARCIAL
30	093	00243	SARVAL BIO-INDUSTRIES NOROESTE SA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	3.054,85		PARCIAL
31	093	00252	CALVELO PAN, JUANA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	31,80		PARCIAL
32	093	00251	CALVELO RODRIGUEZ, JULIO	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	21,82		PARCIAL
33	093	00250	HEREDEROS DE CALVELO GESTAL, MANUEL	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	19,34		PARCIAL

Nº DE ORDEN	DATOS CATASTRALES				AFECCIÓN			
	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR	APROVECHAMIENTO	NATURALEZA	EXPROPIACIÓN (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	AFECCIÓN
34	093	00208	VEIRA CAMPOS, MARIA; MARTINEZ VEIRA, SARA	PRADOS O PRADERAS	RURAL	40,84		PARCIAL
35	093	00209	CHIVA BUGALLO, ANA MARIA; VAZQUEZ CHIVA, ANA MARIA; VAZQUEZ CHIVA, ALBERTO JOSE	PRADOS O PRADERAS	RURAL	345,73		PARCIAL
36	093	00203	MARTÍNEZ MARTÍNEZ, JESÚS	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	240,10		PARCIAL
37	093	00204	CALVELO RODRIGUEZ, JULIO	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	636,44		TOTAL
37	093	00204	CALVELO RODRIGUEZ, JULIO	PRADOS O PRADERAS	RURAL	402,02		TOTAL
38	093	00205	SAA REY, DOLORES	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	1.034,00		TOTAL
39	093	00206	REPSOL PETRÓLEO, S.A.	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	761,41		PARCIAL
40	092	00178	MARTINEZ SOUTO, ANTONIO; MARTINEZ SOUTO, JULIA; MARTINEZ SOUTO, DOLORES [HEREDEROS DE]	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	1.292,76		TOTAL
41	092	00179	MARTINEZ ZAS, ANGEL	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	973,62		TOTAL
42	092	00180	MARTÍNEZ SOUTO, ANTONIO	MATORRAL	RURAL	952,51		TOTAL
43	092	00181	REPSOL PETRÓLEO, S.A.	MATORRAL	RURAL	560,23		PARCIAL
44	092	00011	RODRIGUEZ TUBIO, ALEJANDRO ANDRÉS	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	700,15	204,74	PARCIAL
45	092	00005	HEREDEROS DE MARTINEZ NAYA, SANTIAGO	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL		691,79	PARCIAL
46	092	00003	HEREDEROS DE CALVELO ALVEDRO, JUAN	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL		138,11	PARCIAL
47	092	00002	VAZQUEZ SANDE, MARIA	MATORRAL	RURAL		624,52	PARCIAL
48	092	0001	ZAS NAYA, ANTONIO	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL		606,41	PARCIAL
49	092	00172	GONZÁLEZ NAVEIRA, MARIA CARMEN YOLANDA; MARTINEZ GONZALEZ, RAQUEL	MATORRAL	RURAL	103,31	699,58	PARCIAL
50	092	00234	EN INVESTIGACIÓN	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	753,04	409,75	PARCIAL
				PINAR MADERABLE	RURAL	570,92		PARCIAL
51	092	00233	HEREDEROS DE MARTINEZ ZAS, MANUEL	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	1.048,70	215,89	PARCIAL
				MATORRAL	RURAL	745,95		TOTAL
52	092	00173	HEREDEROS DE MARTINEZ ZAS, DOLORES	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	1.253,55	19,23	PARCIAL
				MATORRAL	RURAL	620,48		TOTAL
53	092	00174	GAGO SOUTO, SARA; RODRIGUEZ GAGO, MARIA OLIVA; RODRIGUEZ GAGO, ALFONSO; RODRIGUEZ GAGO, SUSANA MARIA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	960,30		TOTAL
				MATORRAL	RURAL	696,42		TOTAL
54	092	00175	CORRAL CORRAL, MANUEL	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	741,62		PARCIAL
				MATORRAL	RURAL	129,07		PARCIAL
55	092	00176	MARTINEZ NAYA, JUANA; MARTINEZ ZAS, ANTONIO [HEREDEROS DE]	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	535,50		PARCIAL
56	092	259	MARTÍNEZ ZAS, MARÍA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	47,03		PARCIAL
57	092	00182	GESTAL SÁNCHEZ, MARÍA CARMEN; GESTAL SANCHEZ, JUANA; GESTAL SANCHEZ, OLGA; GESTAL SANCHEZ, JOSE ANTONIO; GESTAL SANCHEZ, MARIA DEL MAR	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	130,83		PARCIAL
58	092	00183	GESTAL PAN, JOSE	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL	21,72		PARCIAL
59	092	00010	MARTINEZ ALVEDRO, SARA	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL		610,00	TOTAL
60	092	00006	VAZQUEZ VILLAVERDE, ANTONIO	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL		515,67	TOTAL
61	092	00004	HEREDEROS DE MARTINEZ SUAREZ, MANUEL	LABOR O LABRADÍO SECANO	RURAL		1.113,28	PARCIAL
62	095	00052	HEREDEROS DE ALVEDRO ALVEDRO, JORGE	EUCALIPTUS	RURAL	215,90		PARCIAL
63	095	01429	SOUTO ALVEDRO, MANUEL	EUCALIPTUS	RURAL	1.578,51		TOTAL
64	095	00038	SOUTO ALVEDRO, MANUEL	EUCALIPTUS	RURAL	1.554,38		PARCIAL

Relación de bienes y derechos afectados (Término municipal de A Coruña)

Nº DE ORDEN	DATOS CATASTRALES					AFECCIÓN		
	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR	APROVECHAMIENTO	NATURALEZA	EXPROPIACIÓN (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)	AFECCIÓN
1			AYUNTAMIENTO DE LA CORUÑA	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	19.858,17		PARCIAL
2	011	00230	FERNANDEZ PEREZ, LUIS ANGEL; FERNANDEZ PEREZ, MARIA LUISA; FERNANDEZ PEREZ, SERGIO [HEREDEROS DE]; FERNANDEZ PEREZ, JUAN FRANCISCO; FERNANDEZ PEREZ, MARGARITA BEATRIZ	MATORRAL	RURAL	247,43		PARCIAL
3	011	00231	FUENTES MONELOS, JOSÉ LUIS	MATORRAL	RURAL	300,74		PARCIAL
4	011	00232	CAPELAN REY, JOSE; CAPELAN REY, EMILIA; CAPELAN REY, CONCEPCIÓN [HEREDEROS DE]; CAPELAN REY, ANTONIO; CAPELAN REY, MANUEL; CAPELAN REY, JUAN	MATORRAL	RURAL	482,25		PARCIAL
5	011	00242	IGLESIAS BORRERO, MARIA TERESA	MATORRAL	RURAL	915,41		PARCIAL
6	011	00243	EN INVESTIGACION	MATORRAL	RURAL	1.736,47		PARCIAL
7	011	00350	PROMOTORA DE VIVIENDAS URBANAS SL	MATORRAL	RURAL	750,30		TOTAL
8	011	00244	HEREDEROS DE LAFUENTE MENDEZ, DORINDA; TEJIDO FUENTE, FRANCISCO; TEJIDO FUENTE, JOSE LUIS; TEJIDO FUENTE, MARIA DEL PILAR	MATORRAL	RURAL	5.475,96		PARCIAL
9	011	00245	MONELOS PAN, LUIS; MONELOS PAN, MARIA CARMEN	MATORRAL	RURAL	347,32		PARCIAL
10			PROMOTORA URBANA DE VIO SL	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	7.291,50	8.526,49	PARCIAL
11	011	00246	SÁNCHEZ IGLESIAS, JESÚS	MATORRAL	RURAL	478,85		PARCIAL
12	011	00380	SAR VÁZQUEZ, MANUEL	MATORRAL	RURAL	812,10		PARCIAL
13	011	00247	BECERRA RODRÍGUEZ, MARÍA DEL PILAR	MATORRAL	RURAL	958,72		PARCIAL
14	011	00268	NION GRELA, CONCEPCION	MATORRAL	RURAL	5.407,68		PARCIAL
15	011	00269	PROMOTORA DE VIVIENDAS URBANAS SL	PRADOS O PRADERAS	RURAL	1.392,72		PARCIAL
16	011	00267	RODRIGUEZ FERNANDEZ, JOSE [HEREDEROS DE]	MATORRAL	RURAL	1.475,19		PARCIAL
17	011	00265	HEREDEROS DE LAMAS GALAN, ANGELA	MATORRAL	RURAL	697,49		TOTAL
18	011	00266	HEREDEROS DE CANDAME CANZOBRE, MARIA	MATORRAL	RURAL	936,59		TOTAL
19	011	00308	HEREDEROS DE PATIÑO REGUEIRA, JUAN GUILLERMO	MATORRAL	RURAL	472,19		PARCIAL
20	011	00264	PREGO LAMAS, JUANA	MATORRAL	RURAL	333,00		TOTAL
21	011	00263	HEREDEROS DE CANDAME CANZOBRE, MARIA	MATORRAL	RURAL	240,68		PARCIAL
22	011	00358	PATIÑO ESPIDO, JUAN RAMON	MATORRAL	RURAL	126,76		PARCIAL
23	011	00357	PATIÑO ESPIDO, JUAN RAMON	MATORRAL	RURAL	122,81		PARCIAL
24	011	00260	BECERRA RODRÍGUEZ, JUAN RAMÓN	MATORRAL	RURAL	1.818,58		PARCIAL
25	011	00311	GARÉA LOUREIRO, ALBERTO; LOUREIRO LAMAS, ESPERANZA; LOUREIRO LAMAS, MIGUEL [HEREDEROS DE]	MATORRAL	RURAL	1.501,34		TOTAL
26	011	00319	HEREDEROS DE CANDAME CANZOBRE, MARIA	MATORRAL	RURAL	803,96		PARCIAL
27	011	00318	LAMAS GALAN, RAIMUNDO	MATORRAL	RURAL	738,11		TOTAL
28	011	00317	LAMAS GALAN, MARIA	MATORRAL	RURAL	431,51		TOTAL
29	011	00316	MORENO LAMAS MARIA JULIA; MORENO LAMAS, JOSE DOMINGO [HEREDEROS DE]	MATORRAL	RURAL	440,19		TOTAL
30	011	00315	PREGO LAMAS JUANA	MATORRAL	RURAL	932,35		TOTAL
31	011	00320	PATIÑO ESPIDO, JUAN RAMON; PATIÑO ESPIDO, SANTIAGO; PATIÑO ESPIDO, ELIDA AURORA	MATORRAL	RURAL	199,46		PARCIAL
32			PROMOTORA URBANA DE VIO SL	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	2.833,80		PARCIAL
33			PROMOTORA URBANA DE VIO SL	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	2.668,91		PARCIAL
34	5176901NH4947N		AYUNTAMIENTO DE LA CORUÑA	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	7.058,16	1.656,37	PARCIAL
35	5176902NH4947N		PROMOTORA URBANA DE VIO SL	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	4.285,25	6.273,57	PARCIAL
36	5176913NH4947N		AYUNTAMIENTO DE LA CORUÑA	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	1.952,93		PARCIAL
37	5176907NH4947N		PROMOTORA URBANA DE VIO SL	SUELO SIN EDIFICAR	URBANA	666,64		PARCIAL
38	11	00147	HEREDEROS DE IGLESIA BLANCO DOLORES	MATORRAL	RURAL	166,38		PARCIAL
39	11	00333	HEREDEROS DE VAZQUEZ LOPEZ, MANUEL	MATORRAL	RURAL	92,12		PARCIAL
40	11	00262	MORENO LAMAS, MARIA JULIA; MORENO LAMAS, JOSE DOMINGO [HEREDEROS DE]	MATORRAL	RURAL	88,64		PARCIAL
41	11	00309	PATIÑO ESPIDO, JUAN RAMÓN	MATORRAL	RURAL	20,20		PARCIAL

Relación de derechos mineros afectados (Término municipal de A Coruña)

TITULAR	AFECCIÓN PARCIAL
CONSTRUCCIONES CRESPO BARROS, S.L.	CONCESIÓN DE EXPLOTACIÓN DE LA SECCIÓN C DENOMINADA "ELSA". NÚMERO DE REGISTRO AC/C/06700

2021/8904